Приложение №1 к Документации о закупке

**Техническое задание**

**Оказание услуг пультовой охраны объектов**

**Ивановского филиала АО «ЭнергосбыТ Плюс»**

**для нужд Ивановского филиала АО «ЭнергосбыТ Плюс»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п | Требования | Описание |
| 1 | Наименование услуги | Оказание услуг пультовой охраны объектов Ивановского филиала АО «ЭнергосбыТ Плюс» |
| 2 | Место оказания услуги | Объекты Ивановского филиала АО «ЭнергосбыТ Плюс», согласно **Приложению № 1** к настоящему Техническому заданию (ТЗ) |
| 3 | Сроки (периоды) оказания услуги | **Начало: с 01.01.2026**  **Окончание: по 31.12.2026** |
| 4 | Вид, перечень и объем оказываемых услуг | Перечень объектов Заказчика, подлежащих охране, режим оказания услуг, указаны в **Приложении № 1**  к настоящему ТЗ.  **Пультовая охрана объектов**, подразделяется на 3 вида:  - Круглосуточная охрана объекта с помощью технических средств охраны или охранной сигнализации (**далее по тексту** – **ТСО или ОС**), на срабатывание которых реагируют наряды Исполнителя - при нахождении средств охранной сигнализации объекта в целом или его отдельных помещений в состоянии «охрана» в течение времени охраны, установленного в **Приложении № 1** настоящему ТЗ.  - Оперативное реагирование на сообщения о срабатывании технических средств тревожной сигнализации (**далее по тексту –** **ТК**), подключенных к системам передачи извещений Исполнителя и поступивших с объектов, принадлежащих Заказчику, устанавливается исходя из режима работы объекта и определяется текущим состоянием средств охранной и тревожной сигнализации, установленных на объекте - при нахождении их в состоянии «охрана».  - Круглосуточная охрана объекта с помощью технических средств охраны, установленных на объекте путем централизованного наблюдения за каналом передачи тревожного извещения о несанкционированном проникновении на объект и других чрезвычайных происшествиях, с момента его приема на пульт централизованного наблюдения (далее - **ПЦН**) до его снятия с наблюдения ПЦН.  Эксплуатационное обслуживание технических средств охраны (**далее по тексту - ЭО**) на объектах Ивановского филиала АО «ЭнергосбыТ Плюс», указанных в **Приложении № 1** к техническому заданию, включат в себя следующие виды работ:  - Контроль работоспособности блоков в составе общей системы. Внешний осмотр блока удаление загрязнений с поверхности. Контроль расположения сигнальных и питающих кабелей  - Проверка общего функционирования охранной системы. Контроль клееных соединений. Удаление пыли с внутренних поверхностей блока. Проверка работы в режиме «Диагностика». Контроль рабочего положения выключателей и переключателей, исправности световой индикации, наличие пломб на приборе. Контроль основного электропитания, проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный. Удаление пыли с внутренних поверхностей блока. При необходимости настроить и провести программирование для соблюдения требуемых параметров.  - Блок питания: контроль работы прибора в составе системы. Визуальный осмотр соединений и предохранителей. Удаление пыли с корпуса.  - Блок питания: Проверка перехода на резервный режим.  - Проверка состояния параметров аккумуляторной батареи. Проверка срабатывания при отключении питания. Проверка надёжности закрепления проводов в клеммах винтовых соединений. При необходимости очистить контакты при помощи спирта и подтянуть клеймные соединения.  - Извещатели, внешний осмотр на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи, прочность креплений, состояния внешних монтажных проводов и кабелей, контактных соединений. Удаление загрязнений с поверхности. Очистка оптического элемента пыли.  - Извещатели контроль срабатывания  - Извещатель звуковой: Внешний осмотр на отсутствие – механических повреждений, коррозий, грязи, прочность креплений, состояния внешних монтажных проводов и кабелей, контактных соединений. Удаление загрязнений с поверхностей.  - Извещатель звуковой: контроль срабатывания.  - Контроль основного и резервного источника питания и проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный, и обратно.  - Проверка работоспособности составных частей системы (технологические части, электротехнической части и сигнализационной части). |
| 5 | Требования к порядку оказания услуги | 1. Установить аппаратуру охранной сигнализации на Объектах Заказчика, которая, является собственностью Исполнителя и подлежит возврату, в случае расторжения договора.  - обеспечить бесперебойное функционирование своего охранного оборудования, установленного на пульт централизованной охраны (**ПЦО**), поддерживать его в исправном состоянии, осуществлять своевременный ремонт и техническое обслуживание. Информировать Заказчика о временном снятии Объекта с ПЦО в случае проведения профилактических работ в системе сигнализации. Уведомление о снятии Объекта с ПЦО осуществляется: по телефону с аудиозаписью, письменным уведомлением за подписью Заказчика, ответственных лиц или сотрудников Заказчика.  - обеспечить защиту от незаконных посягательств на охраняемый объект  - обеспечить сохранность имущества и материальных ценностей Ивановского филиала, находящихся на охраняемом объекте.  - обеспечивать своевременное получение сигнала «ТРЕВОГИ» с Объекта Заказчика на ПЦО, и передачу сигнала группам быстрого реагирования.  - информировать Заказчика о временном снятии Объекта с ПЦО в случае проведения профилактических работ в системе сигнализации. Уведомление о снятии Объекта с ПЦО осуществляется: по телефону с аудиозаписью, письменным уведомлением за подписью Заказчика, ответственных лиц или сотрудников Заказчика.  - вести документацию учета всех событий, произошедших на Объекте в охраняемое время, с отражением времени прибытия наряда охраны на Объект и времени доклада о результатах осмотра.  - при необходимости ставить Заказчика в известность и принимать меры к устранению причин ложных срабатываний средств охранных средств (**ОС**) или тревожной кнопки (**ТК**).  - Возместить Заказчику убытки, полученные вследствие недостачи или повреждения имущества, причинения вреда, в независимости от того является этот случай страховым или нет.  - Ежемесячно, после оказания услуг, предоставлять Заказчику подписанный акт оказания услуг.  2. Эксплуатационное обслуживание технических средств охраны (**ЭО**) оказываются в соответствии с требованиями, изложенными в действующих нормативных актах по техническому обслуживанию (**ТО**) средств охранной сигнализации, согласно перечню объектов (**Приложение №1к Техническому заданию**). |
| 6 | Требования к качеству и безопасности оказания услуги | - Оказание услуг пультовой охраны объектов осуществляется только штатными работниками Исполнителя, без привлечения сторонних организаций в соответствии с требованиями «ГОСТ Р 59044-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Охранная деятельность. Оказание охранных услуг, связанных с принятием соответствующих мер реагирования на сигнальную информацию технических средств охраны. Общие требования» (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 24.09.2020 № 674-ст)  - Услуги оказываются в полном объеме в соответствии с Договором, перед заключением которого необходимо документально подтвердить:  - Наличие круглосуточно работающей дежурной части с пультом централизованной охраны (ПЦО).  - Наличие не менее 1-й группы быстрого реагирования (**далее ГБР**), общей численностью сотрудников ГБР единовременно не менее 2 человек, в составе единой дислокации с каждым Объектом Заказчика (согласно **Приложения №1** технического задания), находящихся в режиме круглосуточного дежурства, подтвержденных копиями паспортов транспортных средств, договоров купли-продажи и (или) аренды и (или) лизинга ТС, предоставляемых Заказчику в течение 3 рабочих дней, после заключения Договора;  - Наличие в штате Исполнителя обученных работников, входящих в состав ГБР, допущенных к несению службы со специальными средствами и служебным оружием, в количестве, соответствующем положениям Договора и Приложений к нему.  Предоставляются копии документов Заказчику, в течение 3 рабочих дней, после заключения Договора (указать количество дней);  - трудовая книжка с записью о приеме на работу в организацию.  - удостоверение частного охранника, с отметкой что удостоверение не просрочено или продлено, с указанием разряда охранника (не ниже 6).  Привлечение «Соисполнителя» для передачи функций по охране объектов Заказчика не допустимо. |
| 7 | Требования к результатам услуги. Порядок сдачи и приемки результатов услуги | Круглосуточное качественное оказание услуг пультовой охраны для обеспечения бесперебойной работы объектов Заказчика.  Подготовка оборудования к круглосуточной бесперебойной работе в режиме дежурства, подача сигнала в охранное предприятие в случае нарушения периметра охраны или чрезвычайной ситуации.  Заказчик контролирует качество оказываемых услуг в течение всего срока оказания услуг.  Прием-сдача Услуг производится Сторонами ежемесячно. К приемке предъявляются Услуги, завершенные Исполнителем в отчетном месяце.  Приемка оказанных Услуг осуществляется после исполнения Сторонами обязательств, предусмотренных Договором, в соответствии с условиями Договора.  Исполнитель передает Заказчику два экземпляра акта оказанных Услуг, подписанных Исполнителем. Акт оказанных Услуг, предоставляются Исполнителем Заказчику до 3-го числа месяца, следующего за отчетным.  Заказчик обязан в срок не более 7 (семи) рабочих дней с момента предъявления Исполнителем, акта оказанных Услуг, при условии отсутствия претензий к качеству Услуг, принять оказанные Услуги. |
| 8 | Требования к гарантийному сроку услуги и (или) объему предоставления гарантий их качества | Гарантия предоставляется на весь срок и объем оказания услуг пультовой охраны.  Срок гарантии: на весь срок оказания услуг.  Гарантированное техническое обслуживание технических средств проводить при поступлении заявки от Заказчика о ложном срабатывании охранной сигнализации (ОС) или не взятии объекта Заказчика на охрану при помощи ПЦО в течение трех часов с момента поступления заявки как от представителя заказчика так и от представителя охранного предприятия. |

**Приложение № 1 к Техническому заданию**

Перечень объектов Ивановского филиала АО «ЭнергосбыТ Плюс», вид, объем

и график оказания услуг

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта, адрес местонахождения | Способ охраны | Часы охраны объекта | | | |
| В рабочие дни | Предпраздничные | суббота | Выходные и праздничные |
| вторник-пятница |
| 1 | п. Палех ул. Котухиных, д 2а | ТСО (ОС) | 17.00- 8.00 | 16.00 – 08.00 | 07.30-16.30 | 00.00- 24.00 |
| ТК | 7.30- 17.30 | 07.30-16.30 | 07.30-16.30 |  |
| 2 | п. Пестяки ул. Майская, д.3 | ТСО (ОС) | 17.00- 8.00 | 16.00 – 08.00 | 07.30-16.30 | 00.00- 24.00 |
| ТК | 7.30- 17.30 | 07.30-16.30 | 07.30-16.30 |  |
| 3 | г. Приволжск ул. Революционная,28 | ТСО (ОС) | 17.00- 8.00 | 16.00 – 08.00 | 07.30-16.30 | 00.00- 24.00 |
| ТК | 7.30- 17.30 | 07.30-16.30 | 07.30-16.30 |  |
| 4 | г. Родники пл. Ленина,10А | ТСО (ОС) | 17.00- 8.00 | 16.00 – 08.00 | 07.30-16.30 | 00.00- 24.00 |
| ТК | 7.30- 17.30 | 07.30-16.30 | 07.30-16.30 |  |
| 5 | г. Фурманов ул. Советская,18 | ТСО (ОС) | 17.00- 8.00 | 16.00 – 08.00 | 07.30-16.30 | 00.00- 24.00 |
| ТК | 7.30- 17.30 | 07.30-16.30 | 07.30-16.30 |  |
| 6 | г. Шуя ул.Васильевская,15 | ТСО (ОС) | 17.00- 8.00 | 16.00 – 08.00 | 07.30-16.30 | 00.00- 24.00 |
| ТК | 7.30- 17.30 | 07.30-16.30 | 07.30-16.30 |  |
| 7 | п. Лух, ул. Первомайская, д. 1а | ТСО (ОС) | 17.00- 8.00 | 16.00 – 08.00 | 07.30-16.30 | 00.00- 24.00 |
| ТК | 7.30- 17.30 | 07.30-16.30 | 07.30-16.30 |  |
| 8 | г. Пучеж ул. 30 Лет Победы,6 | ТСО (ОС) | 17.00- 8.00 | 16.00 – 08.00 | 07.30-16.30 | 00.00- 24.00 |
| ТК | 7.30- 17.30 | 07.30-16.30 | 07.30-16.30 |  |
| 9 | г. Юрьевец ул. Советская,15 | ТСО (ОС) | 17.00- 8.00 | 16.00 – 08.00 | 07.30-16.30 | 00.00- 24.00 |
| ТК | 7.30- 17.30 | 07.30-16.30 | 07.30-16.30 |  |
| 10 | г. Гаврилов Посад пл. Октябрьская,7 | ТСО (ОС) | 17.00- 8.00 | 16.00 – 08.00 | 07.30-16.30 | 00.00- 24.00 |
| ТК | 7.30- 17.30 | 07.30-16.30 | 07.30-16.30 |  |
| 11 | п. Савино ул. им. Пушкина,1А | ТСО (ОС) | 17.00- 8.00 | 16.00 – 08.00 | 07.30-16.30 | 00.00- 24.00 |
| ТК | 7.30- 17.30 | 07.30-16.30 | 07.30-16.30 |  |
| 12 | п. Ильинское Хованское ул. Колхозная,2 | ТСО (ОС) | 17.00- 8.00 | 16.00 – 08.00 | 07.30-16.30 | 00.00- 24.00 |
| ТК | 7.30- 17.30 | 07.30-16.30 | 07.30-16.30 |  |